

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "УМП Томскстройзаказчик"</b>	по ОКПО	<b>19784702</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7017433213</b>		
Вид экономической деятельности <b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКВЭД 2	<b>70.22</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Муниципальная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>14</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>634029, Томская обл, Томск г, Гоголя ул, дом № 12, корпус 1</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	45 111	45 716	48 927
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 472	2 472	2 300
	Прочие внеоборотные активы	1190	672	832	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства		672	832	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>48 255</b>	<b>49 020</b>	<b>51 227</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	178 547	119 185	167 262
	в том числе:				
	Материалы	12101	80	70	78
	Товары	12102	-	-	1 200
	Готовая продукция	12103	400	1 199	1 199
	Основное производство	12104	178 067	117 916	164 785
	в т.ч. Незавершенное строительство, объект долевого строительства		178 067	117 916	164 785
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	61	143
	Дебиторская задолженность	1230	85 626	58 337	45 024
	в том числе:				

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	55 289	36 229	36 260
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	46	10 690	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	138
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	24	397	25
	Расходы будущих периодов	12305	-	-	25
	Не предъявленная к оплате начисленная выручка		30 267	11 021	8 574
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	165 042	15 692	6 360
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	5 097
	Итого по разделу II	1200	429 215	193 275	223 886
	<b>БАЛАНС</b>	1600	477 470	242 295	275 113

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	162 517	162 517	162 517
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	65 283	63 002	60 707
	Итого по разделу III	1300	227 800	225 519	223 224
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	236 510	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 479	8 479	7 993
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 711	3 247	41 845
	в том числе:				
	Обязательства по договорам инвестирования долгосрочные		-	-	37 754
	Арендные обязательства		3 711	3 247	4 091
	Итого по разделу IV	1400	248 700	11 726	49 838
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	894	3 837	557
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	106	3 542	27
	Расчеты по налогам и сборам	15202	462	295	530
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	326	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15204	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	76	370	670
	Прочие обязательства	1550	-	843	824
	Итого по разделу V	1500	970	5 050	2 051
	<b>БАЛАНС</b>	1700	477 470	242 295	275 113

Руководитель

(подпись)

Юрков Станислав  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

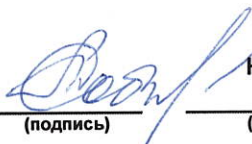
		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "УМП Томскстройзаказчик"</b>	ИНН	<b>19784702</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7017433213</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>70.22</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Муниципальная</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>14</b>	
Общества с ограниченной ответственностью / собственность			<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	20 640	1 117
	Себестоимость продаж	2120	(12 012)	(4 279)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 628	(3 162)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 726)	(3 290)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 902	(6 452)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	42	134
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	220	4 023
	Прочие расходы	2350	(864)	(677)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 300	(2 972)
	Налог на прибыль	2410	(793)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(793)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 507	(2 974)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 507	(2 974)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Юрков Станислав  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.